

Số: 8155/KH-STC

Thái Nguyên, ngày tháng 12 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện các Kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh về các dự án có khó khăn vướng mắc

Thực hiện Kết luận thanh tra các dự án có khó khăn vướng mắc theo kế hoạch 1505/KH-TTTP của Tổng thanh tra Chính phủ; Căn cứ theo các Quyết định của Chánh Thanh tra tỉnh Thái Nguyên về việc thanh tra một số dự án khó khăn, vướng mắc tại tỉnh Thái Nguyên. Thanh tra tỉnh Thái Nguyên đã có các Kết luận về việc thanh tra các Dự án, Sở Tài chính xây dựng kế hoạch thực hiện các Kết luận thanh tra như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Triển khai thực hiện nghiêm túc các nội dung kiến nghị trong các Kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị, khu nhà ở xác định trong kế hoạch số 1505/KH-TTTP ngày 22/7/2025 của Thanh tra Chính phủ thanh tra chuyên đề các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, chậm tiến độ, tồn đọng kéo dài, hiệu quả thấp, nguy cơ gây thất thoát, lãng phí.

- Tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm tổ chức, cá nhân có liên quan để có hình thức xử lý phù hợp hoặc kiến nghị cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định.

- Các phòng chuyên môn tham mưu Lãnh đạo Sở báo cáo cấp có thẩm quyền áp dụng các biện pháp cần thiết khắc phục những tồn tại, hạn chế đã được nêu trong các Kết luận của Thanh tra tỉnh.

2. Yêu cầu:

- Bám sát các kiến nghị trong các Kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị, khu nhà ở xác định trong kế hoạch số 1505/KH-TTTP ngày 22/7/2025 của Thanh tra Chính phủ thanh tra chuyên đề các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, chậm tiến độ, tồn đọng kéo dài, hiệu quả thấp, nguy cơ gây thất thoát, lãng phí và căn cứ tình hình thực tế của đơn vị để xây dựng phương hướng, nhiệm vụ và giải pháp, đồng thời phân công trách nhiệm và thời gian thực hiện cụ thể.

- Tổ chức thực hiện kịp thời, đúng thời hạn và đầy đủ các kiến nghị đã được xác định rõ trong kết luận thanh tra, các văn bản chỉ đạo, yêu cầu, kiến nghị, quyết định xử lý về thanh tra.

II. NỘI DUNG

1. Về nội dung yêu cầu: Rà soát, tổ chức kiểm điểm các tổ chức, cá nhân để xảy ra tồn tại hạn chế, vi phạm được nêu trong kết luận thanh tra hoặc báo cáo cơ quan có thẩm quyền tổ chức kiểm điểm theo quy định.

- Giao Văn phòng Sở chủ trì phối hợp với Phòng Đăng ký Kinh doanh; Phòng Đấu thầu, Phòng Thẩm định và Giám sát đầu tư; Phòng quản lý giá và doanh nghiệp cùng các phòng có liên quan tham mưu báo cáo lãnh đạo sở tổ chức kiểm điểm trách nhiệm tập thể, cá nhân theo quy định.

- Các đồng chí Phó giám đốc phụ trách các lĩnh vực: Đăng ký kinh doanh, Đấu thầu, Thẩm định và giám sát đầu tư, Quản lý giá và doanh nghiệp có trách nhiệm chỉ đạo các phòng chuyên môn khắc phục ngay những tồn tại, hạn chế, vi phạm đảm bảo theo quy định.

(Chi tiết phân công lãnh đạo và phòng chuyên môn tham mưu kiểm điểm, khắc phục những tồn tại hạn chế theo phụ biểu kèm theo)

- Thời gian thực hiện: Hoàn thành chậm nhất trong Quý I/2026.

2. Về các nội dung kiến nghị cụ thể: Trên cơ sở các nội dung kiến nghị yêu cầu các phòng chuyên môn căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao tham mưu Lãnh đạo Sở Tài chính ban hành các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn và tổ chức thực hiện các nội dung kiến nghị theo đúng quy định, đảm bảo thời gian theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Yêu cầu Trưởng các phòng chuyên môn nghiêm túc chấn chỉnh, rút kinh nghiệm các nội dung kiến nghị trong các Kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị, khu nhà ở xác định trong kế hoạch số 1505/KH-TTTP ngày 22/7/2025 của Thanh tra Chính phủ thanh tra chuyên đề các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, chậm tiến độ, tồn đọng kéo dài, hiệu quả thấp, nguy cơ gây thất thoát, lãng phí. Thực hiện nghiêm các nội dung kiến nghị đảm bảo chất lượng, thời gian theo đúng quy định.

2. Giao Phòng Đăng ký Kinh doanh chủ trì, phối hợp phòng Đấu thầu, Thẩm định và giám sát đầu tư - Sở Tài chính đôn đốc, định kỳ tham mưu báo cáo tổng hợp gửi UBND tỉnh (qua Thanh tra tỉnh) theo thời gian quy định.

Trên đây là kế hoạch thực hiện các Kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh đối với các dự án khu dân cư, khu đô thị, khu nhà ở xác định trong kế hoạch số 1505/KH-TTCTP ngày 22/7/2025 của Thanh tra Chính phủ thanh tra chuyên đề các công trình, dự án có khó khăn, vướng mắc, chậm tiến độ, tồn đọng kéo dài, hiệu quả thấp, nguy cơ gây thất thoát, lãng phí./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Thanh tra tỉnh;
- Các phòng và tương đương thuộc Sở;
- Lãnh đạo Sở STC;
- Lưu: VT, VP



Lê Kim Phúc

PHẦN CÔNG LÀNH ĐẠO VÀ CÁC PHÒNG KHÁC PHỤC CÁC TƠN TẠI HẠN CHẾ CỦA TRONG KẾT LUẬN THANH TRA CÁC DỰ ÁN CỦA THANH TRA TỈNH

(Xem theo Kế hoạch số 055/KH-STC ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên)

Số TT	Tên dự án/Nội dung tồn tại, hạn chế nêu trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số, ngày tháng năm)	Kết luận số 43/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 44/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Từ trình số 212/TT-SKHDT ngày 29/02/2016 của Sở KHĐT về việc đề nghị cấp chỉ trong đầu tư Dự án Khu dân cư Hồng Thái, xã Hòa Thượng, huyện Đông Hồ	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chịu trách nhiệm	Đơn vị phối hợp thực hiện
1	Dự án Khu dân cư số 1A thị trấn Hồng Sơn, huyện Đại Từ	Kết luận số 43/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Từ trình số 418/TT-SKHDT ngày 07/4/2015 của Sở KHĐT về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư Dự án Khu dân cư số 1A thị trấn Hồng Sơn, huyện Đại Từ	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
2	Dự án Khu dân cư Hồng Thái xã Hòa Thượng, huyện Đông Hồ	Kết luận số 44/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Từ trình số 212/TT-SKHDT ngày 29/02/2016 của Sở KHĐT về việc đề nghị cấp chỉ trong đầu tư Dự án Khu dân cư Hồng Thái, xã Hòa Thượng, huyện Đông Hồ	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
3	Khu dân cư Phố Đại Cát, phường Bãi Bằng, thành phố Phú Yên	Kết luận số 45/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 11/SKHDT-VPLT ngày 9/01/2011 của Văn phòng MCLT phòng KHĐT ngày 13/11/2014 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
4	Khu dịch vụ hỗn hợp - Nhà ở Yên Bình	Kết luận số 46/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Từ trình số 1639/TT-SKHDT ngày 13/11/2014 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
5	Dự án Khu dân cư Vạn Phúc Sông Công, thành phố Sông Công	Kết luận số 47/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Từ trình số 469/TT-SKHDT ngày 03/5/2013 của Sở KHĐT về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho dự án đầu tư Xây dựng hạ tầng khu dân cư Vạn Phúc Sông Công, phường Cát Đan, thị xã Sông Công tỉnh Thái Nguyên của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Vạn Phúc Việt	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
6	Dự án Khu dân cư Tân Tiến xã Tân Hương, huyện Phú Yên (nay thuộc phường Yên Xuân, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận thanh tra số 48/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Công văn số 418/SKHDT-MCLT ngày 13/4/2014 của Thương vụ các nhà đầu tư về đề nghị xin chỉ trong đầu Công ty TNHH xây dựng và Thương mại Hà Phát, trình số 798/TT-SKHDT ngày 19/6/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc cấp Giấy Chứng nhận đầu tư dự án Khu dân cư Tân Tiến, xã Tân Hương, huyện Phú Yên, tỉnh Thái Nguyên	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh và Đầu tư (cũ)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
7	Dự án Khu dân cư số 5 phường Thịnh Bân	Kết luận số 49/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 08/6/2016 phê duyệt số tiền sử dụng đất phải nộp	Sở Tài chính (cũ)	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan

Số TT	Tên dự án/Nội dung tồn tại, hạn chế nếu trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số/ ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chỉ trì tham mưu thực hiện	Đơn vị phối hợp thực hiện
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở		Báo cáo số 301/BC-TTBCĐ ngày 26/3/2010 của TT một của liên thông	Văn phòng 1 của liên thông	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án thu tiền sử dụng đất tạm ứng và đối trừ chi phí xây dựng để xác định tiền sử dụng đất phải nộp không có trong quy định của pháp luật về đất đai.		Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND tỉnh	Quản lý giá công sản	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan
8	Dự án Khu Phố châu Âu bên bờ Sông Cầu	Kết luận số 50/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 2323/QĐ-UBND ngày 9/9/2016 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng Khu phố Châu Âu bên bờ Sông Cầu	Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
9	Dự án Khu dân cư số 1 xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Kết luận số 51/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 870/SKHĐT-VPLT ngày 21/6/2011 của BCD một của liên thông	Văn phòng một của liên thông Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2003		Tờ trình số 736/SKHĐT-GTXXD ngày 20/6/2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Phòng Kinh tế giao thông xây dựng Sở Kế hoạch và Đầu tư	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
10	Dự án Khu dân cư số 9 phường Thịnh Đán	Kết luận số 52/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 812/SKHĐT-VPLT ngày 10/1/2011 của Thường trực ban chỉ đạo 1 của liên thông tỉnh để nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	TT ban chỉ đạo một của liên thông Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở KHĐT (cũ) tham mưu UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án cơ sở nguồn vốn ngoài ngân sách không đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 3 Điều 60 Luật xây dựng năm 2014.		Tờ trình số 1067/TT-SKHĐT ngày 14/5/2019 về việc đề nghị điều chỉnh dự án (Số KHĐT cũ)	Phòng Đấu thầu, Thẩm định và Giám sát đầu tư - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
11	Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư số 1, thị trấn Định Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 53/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1263/TT-SKHĐT ngày 09/10/2015 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
12	Khu dân cư Tân Việt xã Đông Tiến và xã Tân Hương huyện Phú Yên (nay là phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận số 54/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 291/SKHĐT-MCLT ngày 21/3/2014 của Văn phòng một của liên thông	Văn phòng một của liên thông	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Dự án chưa được chấp thuận. Nhà đầu tư theo quy định của Luật Nhà ở năm 2014, Luật đầu tư 2005 (không thực hiện đấu giá, đấu thầu để lựa chọn nhà đầu tư)		Tờ trình số 108/TT-SKHĐT ngày 26/09/2015 của Sở KHĐT	Phòng Giao thông xây dựng - Sở Kế hoạch và Đầu tư	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đấu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan

Số TT	Tên dự án/Nội dung tài trợ, hạn chế nếu trong kế hoạch có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chỉ tư tham mưu thực hiện	Đơn vị phối hợp thực hiện
13	Dự án Khu dân cư mới phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên (mỹ là phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận số 55/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 886/SKHĐT-VPLT ngày 22/6/2011 của TT Ban chỉ đạo một cửa liên thông Tờ trình số 1272/TT-SKHĐT ngày 12/9/2012 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Dự án thuộc trường hợp phải đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 58 Luật Đấu thầu 2003, Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua hình thức đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở			Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư không đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ và khoản 3 Điều 60 Luật Xây dựng năm 2014		Tờ trình số 4637/TT-SKHĐT ngày 23/4/2014 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 3: Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án thu tiền sử dụng đất không đúng quy định tại khoản 4 Điều 4, điểm d, khoản 2 Điều 5 Nghị định 44/2014/NĐ-CP và Điều 3 Thông tư 36/2014/TT-BNNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Dự án chưa được rà soát, xác định lại giá đất theo đúng quy định		Quyết định số 4316/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh	Phòng Quản lý Giá	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan
14	Dự án Nhà ở Công nhân, Nhà ở xã hội phường Tích Lương	Kết luận số 56/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên					
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại Điều 57 Luật Nhà ở 2014.		Văn bản số 14/SKHĐT-MCCT ngày 7/12/2015 của Văn phòng một cửa liên thông	Văn phòng một cửa liên thông Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
15	Dự án Bùn tưới xây dựng khu đô thị Gia Sang thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 57/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 122/TT-SKHĐT ngày 26/01/2011 của Sở KHĐT và việc cấp giấy chứng nhận đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
16	Dự án Nhà ở xã hội - Ngôi nhà xanh (Green House)	Kết luận số 58/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 1363/SKHĐT-MCCT ngày 29/9/2015 của Văn phòng một cửa liên thông	Văn phòng một cửa liên thông Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại điểm a, khoản 1 Điều 58 Luật Đấu thầu 2003, Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở						
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ) thiếu đơn độc trong hoạt động đầu tư để nhà đầu tư chậm thực hiện dự án đầu tư xây dựng so với tiến độ dự án				Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
17	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Tân Hương, huyện Phú Yên (nay thuộc phường Vạn Xuân, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận thanh tra số 59/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên					
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua hình thức đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư), vì phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở		Công văn số 1267/SKHĐT-VPLT ngày 01/9/2011 của Thường trực Ban chỉ đạo Một cửa liên thông tỉnh về việc đề nghị cấp chuẩn chủ trương đầu tư cho Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại đầu lịch 668. Tờ trình số 1437/TT-SKHĐT ngày 03/02/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại	MCCT (tham mưu Công văn số 1267/SKHĐT-VPLT);	Đồng chỉ Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
18	Dự án Khu dân cư số 1B thị trấn Hồng Sơn, huyện Đại Từ	Kết luận số 60/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên					

Số TT	Tên dự án/Nội dung tồn tại, hạn chế nếu trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp xếp)	Kết luận thanh tra (Số/ ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp xếp) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chỉ trì (tham mưu thực hiện)	Đơn vị phối hợp thực hiện
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua bình thầu (chỉ định nhà đầu tư) vi phạm quy định tại Điều 22 Luật Nhà ở 2014.		Tờ trình số 1732/TT-SKHDT ngày 30/11/2015 của Sở KHĐT và việc cấp Quyết định chủ trương đầu tư thực hiện Dự án Khu dân cư số 1B, thị trấn Hưng Sơn, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên của Công ty cổ phần đầu tư phát triển và thương mại BCD Văn bản số 3586/CV-STC ngày 18/11/2015 của Sở Tài chính	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
19	Khu dân cư số 2, thị trấn Hưng Sơn, huyện Phú Bình	Kết luận số 61/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1122/TT-VCLT ngày 19/8/2015 của Sở Tài chính	Thường trực Ban chỉ đạo một cửa liên ngành tỉnh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
20	Khu dân cư cao cấp và dịch vụ thương mại tổng hợp thuộc Khu dân cư số 6, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên - Công ty Cổ phần Trường Hải	Kết luận số 62/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1389/TT-SKHDT ngày 26/9/2011 của Sở KHĐT Văn bản số 2420/STC-QLG ngày 4/8/2015 của Sở Tài chính	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua đấu giá, đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) không đúng quy định tại điểm a, khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai, điểm a, khoản 1 Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở		Tờ trình số 898/SKHĐT-GTX ngày 17/7/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Phòng Kinh tế giao thông xây dựng	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư không thực hiện thẩm tra dự án đầu tư theo quy định tại Điều 49 Luật Đầu tư năm 2005. Trong ranh giới dự án có phần diện tích đất cơ quan (trụ sở liên đoàn lao động thành phố Thái Nguyên) là không có cơ sở		Tờ trình số 2673/QĐ-UBND ngày 9/12/2013; QĐ số 2769/QĐ-UBND ngày 28/11/2014; QĐ số 2628/QĐ-UBND ngày 29/8/2017 và QĐ số 2154/QĐ-UBND ngày 18/7/2019	Sở Tài chính (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan
21	Khu đô thị Hạng Vĩ, phường Thăng Lợi, thị xã Sông Công	Kết luận số 63/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1335/TT-SKHDT ngày 22/10/2013 của Sở KHĐT Công văn số 2162/CV-STC ngày 30/9/2013 của Sở Tài chính ban hành dự án đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư (chỉ định Nhà đầu tư) vi phạm quy định tại khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2003. Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ, phạm vi ranh giới, diện tích dự án bao gồm phần diện tích đất hiện trạng, đất trụ sở cơ quan chưa được xử lý là không đảm bảo theo quy định.		Tờ trình số 1587/TT-SKHDT ngày 04/02/2015 của Sở KHĐT	Phòng Quản lý Giá Công san	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư trình UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư là không đúng về thẩm quyền theo quy định tại khoản 3 Điều 60 Luật Xây dựng năm 2014		Tờ trình số 4061/TT-STC ngày 27/10/2017 của Sở Tài chính	Phòng Quản lý Giá Công san	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan
22	Khu dân cư số 9 phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên - Công ty Cổ phần Vận tải Xây dựng và Thương mại Hoàng Minh	Kết luận số 64/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 916/SKHĐT-KT ngày 2/9/2007 của Sở KHĐT Văn bản số 1337/SKHĐT-KT ngày 9/11/2007 của Sở KHĐT QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 9/4/2008 và QĐ số 14/QĐ-UBND ngày 6/01/2009	Sở Tài chính (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) là không đúng quy định tại Điều 58 Luật Đất đai 2003, Điều 13, 14 Nghị định 90/2006/NĐ-CP ngày 6/9/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở		Văn bản số 1337/SKHĐT-KT ngày 9/11/2007 của Sở KHĐT	Sở Tài chính (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Việc xác định tiền sử dụng đất và phê duyệt phương án tài chính dự án không đảm bảo đúng quy định; chưa giải quyết dứt khoát của Nhà đầu tư về phương án bồi thường ảnh hưởng đến quyền và nghĩa vụ của Nhà đầu tư.		QĐ số 728/QĐ-UBND ngày 9/4/2008 và QĐ số 14/QĐ-UBND ngày 6/01/2009	Sở Tài chính (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Quản lý giá và Doanh nghiệp	Các phòng có liên quan

Số TT	Tên dự án/Nội dung tồn tại, hạn chế nêu trên trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số/ ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chủ trì tham mưu thực hiện	Đơn vị phối hợp thực hiện
23	Dự án Chung cư Hamam Hòa Bình	Kết luận thanh tra số 65/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 2903/TT-SKHĐT ngày 04/12/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị UBND tỉnh xem xét về chủ trương đầu tư dự án căn hộ khách sạn Hamam Hòa Bình của Công ty TNHH thương mại liên hợp Hòa Bình	Phòng ĐKKD Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên; MCLT Đầu tư tỉnh Hòa Bình	Phòng Đăng ký hình doanh nghiệp	Bảo cáo nội dung đã thực hiện	
24	Dự án Khu dân cư Bắc Hà tại phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên	Kết luận thanh tra số 66/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 307/SKHĐT-GTXXD ngày 03/4/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Bắc Hà Tờ trình số 223/TT-SKHĐT ngày 14/3/2012	Phòng KTGTXXD Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên	Phòng chi Phố giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký hình doanh nghiệp và Giám sát đầu tư	Bảo cáo nội dung đã thực hiện
	Nội dung 1: Việc thẩm định, trình UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Bắc Hà tại Quyết định số 694/QĐ-UBND ngày 09/4/2012 đối với dự án sử dụng vốn khác (nguồn ngân sách nhà nước) là không đúng thẩm quyền quy định tại Khoản 1, khoản 4 Điều 10, khoản 2 Điều 12 Nghị định số 122/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ, Thời gian hoàn thành Quy IV năm 2013 không phù hợp với thời gian đưa vào sử dụng Quy I năm 2013 tại Giấy chứng nhận đầu tư số 17012000012 do UBND tỉnh chứng nhận lần đầu ngày 19/3/2012.						
	Nội dung 2: Tiến độ thực hiện đầu tư Khu dân cư Bắc Hà (chưa công báo Quy II/2012, đưa vào sử dụng Quy I/2013) chưa đảm bảo tình hình đất (trên thực tế, để cơ sở trên khai thác thực hiện thì dự án cần phải hoàn thiện các thủ tục pháp lý cần thiết về đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy... theo quy định pháp luật). Tình hình thời điểm Kết luận thanh tra, dự án đầu tư Khu dân cư Bắc Hà chậm tiến độ hơn 12 năm (nguyên nhân: trong giải pháp tư, dự án năm 2014 đến năm 2021, dự án được giao làm công tác đất đai (đơn vị quản lý) cho Dự án đầu tư xây dựng công trình đường Cầu mang Tên ông (gã) - phường Phú Xá, thành phố Thái Nguyên theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao dự án này, sau đó cũng không triển khai thực hiện được và đã chậm dứt hoạt động theo Quyết định số 3524/QĐ-UBND ngày 12/11/2021 của UBND tỉnh Thái Nguyên.		Tờ trình số 3237/TT-STC ngày 30/12/2013 của Sở Tài chính (trên cơ sở BB họp liên ngành ngày 29/12/2013)				Các phòng có liên quan
25	Nội dung 3: Sở Tài chính tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt giá đất, phê duyệt phương án khai thác không đảm bảo đúng quy định	Kết luận thanh tra số 67/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Không nêu trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở tài chính trong kết luận				
26	Dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị kết nối Khu Di tích lịch sử thành niên xung phong Đại đội 915 và Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên theo hình thức PPP - Hợp đồng BT	Kết luận thanh tra số 68/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Không xác định cụ thể trong kết luận	Phòng Đầu tư thành lập dự án và Giám sát đầu tư	Phòng chi Phố giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu tư thành lập dự án và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Dự án không được công bố Danh mục dự án trên Hệ thống mạng đầu tư quốc gia, tạm tính chỉ phí GPMB trong BC NCKT 50 tỷ đồng không có cơ sở;						
	Nội dung 2: điều chỉnh BC NCKT không thẩm định trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt		Tờ trình số 1069/TT-SKHĐT ngày 18/5/2020 của Sở KHĐT về việc điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị kết nối Khu Di tích lịch sử thành niên xung phong Đại đội 915 và Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên theo hình thức PPP - Hợp đồng BT	Phòng Đầu tư thành lập dự án và Giám sát đầu tư	Phòng chi Phố giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu tư thành lập dự án và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan

Số TT	Tên dự án/Nội dung tồn tại, hạn chế nêu trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số/ ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Lãnh đạo Sở chỉ đạo thực hiện kết luận	Phòng chỉ trì tham mưu thực hiện	Đơn vị phối hợp thực hiện
	Nội dung 2: Tại thời điểm phê duyệt Hồ sơ yêu cầu (Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 31/4/2019), tiến độ ban về tài công - dự toán đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1514/QĐ-UBND ngày 19/11/2018. Sở KHĐT (có quan thẩm định, trình phê duyệt) chưa tạo ra chi phí không cân thực hiện (lập, thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường) và sử dụng giá trị dự toán (xây lắp, dự phòng, khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, tài vụ) được duyệt và Hồ sơ yêu cầu trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt nên Kết quả ban chọn nhà thầu và ký kết Hợp đồng xây dựng, chuyển giao (Hợp đồng BT) số 01/2020/HĐBT ngày 06/10/2020 xác định giá trị công vốn đầu tư là 87.529.196.000 đồng là không chính xác.	Kết luận số 69/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 509/TT-SKHĐT ngày 15/3/2019 của Sở KHĐT phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư, hồ sơ yêu cầu thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị kết nối khu Di tích lịch sử danh nhân xung quanh Đai đội 915 và Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên theo hình thức PPP - Hợp đồng BT	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
27	Đầu tư xây dựng khu dân cư đoạn đường Thống Nhất		Văn bản số 620/SKHĐT-VPMCLT ngày 5/5/2011 của TT Ban chỉ đạo nội dung của liên thông Tờ trình số 191/TT-SKHĐT ngày 5/3/2012 của Sở KHĐT. Tờ trình số 168/TT-SKHĐT ngày 02/12/2013 của Sở KHĐT (điều chỉnh lần thứ 1)	Phòng Đăng ký kinh doanh	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách là không đúng thẩm quyền quy định tại khoản 1 và khoản 4 Điều 10, Điều 12 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ.		Tờ trình số 2043/SKHĐT-KTGTXD ngày 26/12/2011	Phòng Kinh tế giao thông xây dựng Sở Kế hoạch và Đầu tư	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 3: Việc phê duyệt phương án tài chính: Sở Tài chính chủ trì tham mưu UBND tỉnh phê duyệt Phương án tài chính, trong đó khâu thực chi phí xây dựng hạ tầng vào tiền sử dụng đất phải nộp là không có trong quy định pháp luật về đất đai.		Tờ trình số 2188/TT-STC ngày 28/6/2017 của Sở Tài chính	Sở Tài chính (cũ)	Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
28	Dự án Xây dựng đường Thống Nhất kéo dài (đoạn từ điểm cuối đường Thống Nhất đã thực hiện tại cọc số 66) đến nút giao đường quy hoạch đi KĐT sinh thái và đoạn từ nút giao với đường Thống Nhất (công Trường Đoàn 209) đến cầu Du Tân theo hình thức PPP - Hợp đồng BT	Kết luận số 70/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Nội dung này chưa cụ thể hoá về nội dung Văn bản do Sở Kế hoạch tham mưu.		Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đăng ký kinh doanh và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 1: Sau khi có ý kiến tham gia của các sở, ngành, địa phương Sở Kế hoạch và Đầu tư không lập Báo cáo để xuất dự án, không yêu cầu Nhà đầu tư để xuất dự án bổ sung các tài liệu liên quan theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 02/2016/TT-BKHĐT ngày 1/3/2016 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư		Nội dung này chưa cụ thể hoá về nội dung Văn bản do Sở Kế hoạch tham mưu.		Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư không tham mưu UBND tỉnh công bố dự án theo quy định tại Khoản 2 Điều 9 Nghị định 63/2018/NĐ-CP ngày 4/5/2018 của Chính phủ		Nội dung này chưa cụ thể hoá về nội dung Văn bản do Sở Kế hoạch tham mưu.		Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 3: Báo cáo nghiên cứu khả thi không đủ cơ sở để phân tích đánh giá tính khả thi của dự án... song Sở KHĐT thẩm định dự đầu kiện trình UBND tỉnh phê duyệt.		Nội dung này chưa cụ thể hoá về nội dung Văn bản do Sở Kế hoạch tham mưu.		Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	Phòng Đăng ký kinh doanh và các phòng có liên quan
	Nội dung 4: Hồ sơ mời thầu không yêu cầu về vốn chủ sở hữu để thực hiện dự án khác; không có thông tin về dự án khác				Đồng chí Phó giám đốc phụ trách phòng	Phòng Đầu thầu thẩm định và Giám sát đầu tư	
29	Nhà máy luyện kim phi độc	Kết luận số 37/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Không nêu trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính trong kết luận				
30	Dự án Xây dựng Trung tâm thương mại và dịch vụ bảo trì ô tô cao cấp trên địa bàn phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 79/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Không nêu trách nhiệm của Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính trong kết luận				

TỔNG HỢP CÁC TỜ TÀI, HẠCH CHẾ CỦA TRONG KẾT LUẬN THANH TRA CÁC DỰ ÁN CỦA THANH TRA TỈNH
(Kèm theo Kế hoạch số **4155**/KH-STC ngày **23** tháng 12 năm 2025 của Sở Tài chính tỉnh Thái Nguyên)

Số TT	Tên dự án/đang dân tài, hạn chế nêu trong kết luận có liên quan đến trách nhiệm của SKCHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thanh tra (Số ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng ban hành văn bản SKCHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Thống kê các nhân tham mưu trình duyệt	Kiểm nghị hiện pháp xử lý	Chi chi
1	Dự án Khu dân cư số 1A thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư không thông qua hình thức đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở.	Kết luận số 43/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 418/TT-SKCHĐT ngày 07/4/2015 của Sở KHĐT về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư Dự án Khu dân cư số 1A thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót	
2	Dự án Khu dân cư Hùng Thái xã Hòa Thượng, huyện Đông Hưng Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư không thông qua hình thức đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 22 Luật Nhà ở 2014.	Kết luận số 44/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 212/TT-SKCHĐT ngày 29/02/2016 của Sở KHĐT về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư Dự án Khu dân cư số 1A thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót	
3	Khu dân cư Phố Đại Cày, phường Bãi Bằng, thành phố Phú Yên Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư được biết rõ an không thông qua hình thức đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở	Kết luận số 45/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 11/SKCHĐT-VPH.T ngày 29/01/2011 của Văn phòng MCHĐT	Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót	
4	Khu dân cư ven biển hợp - Nha ở Yên Bình Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư được biết rõ an không thông qua đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở Nội dung 2: Tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án đầu tư sử dụng đất tạm tính và thiết kế chi phí xây dựng để xác định tiền sử dụng đất phải nộp không có trong quy định pháp luật về đất đai, phương pháp xác định giá đất không đúng theo quy định tại khoản 4 Điều 4 và khoản 4 khoản 2 Điều 5 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP	Kết luận số 46/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 163/TT-SKCHĐT ngày 13/11/2014 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót	
5	Dự án Khu dân cư Yên Phúc Sông Công, thành phố Sông Công Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư không thông qua hình thức đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật nhà ở	Kết luận số 47/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 469/TT-SKCHĐT ngày 03/5/2013 của Sở KHĐT về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư cho dự án đầu tư Xây dựng và lắp đặt trạm cơ Yên Phúc Sông Công, phường Cầu Dền, thị xã Sông Công tỉnh Thái Nguyên của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Yên Phúc Việt	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót (Thanh tra tỉnh hướng dẫn xử lý đất với nhà đầu tư trên khai đầu tư xây dựng bất động sản theo quy định của pháp luật)	
6	Dự án Khu dân cư Tân Tiến xã Tân Hương, huyện Phú Yên (nay thuộc phường Yên Xuân, tỉnh Thái Nguyên) Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư được biết rõ an không thông qua đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở Nội dung 2: Tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án đầu tư sử dụng đất tạm tính và thiết kế chi phí xây dựng để xác định tiền sử dụng đất phải nộp không có trong quy định pháp luật về đất đai	Kết luận thành tra số 48/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Chung văn số 419/SKCHĐT-MC/TT ngày 15/4/2014 của Trung tâm một cửa liên thông về đề nghị sản xuất thương hiệu Công ty TNHH xây dựng và Thương mại Hà Phúc. Tờ trình số 798/TT-SKCHĐT ngày 19/6/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc cấp Giấy chứng nhận đầu tư dự án Khu dân cư Tân Tiến, xã Tân Hương, huyện Phú Yên, tỉnh Thái Nguyên	Văn phòng một cửa liên thông Phòng ĐKĐ Sở Kế hoạch và Đầu tư (cố) Ban tư vấn Thái Nguyên.	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót	
7	Dự án Khu dân cư số 5 phường Thịnh Đa Nội dung 1: Lạm chôn nhà đầu tư được biết rõ an không thông qua đấu thầu (chủ đầu tư) và phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở	Kết luận số 49/KL-TR ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 08/6/2016 phê duyệt sử dụng đất phải nộp	Sở Tài chính (cố)	1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu:	Tổ chức kiểm điểm để xử lý tồn tại hạn chế, thiếu sót Sau khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép theo quy định pháp luật, người đăng đầu và môi trường, các cơ quan chức năng và UBND phường Quyết Thắng hướng dẫn nhà đầu tư đầu tư xây dựng, quy chuẩn xây dựng, môi trường	

Số TT	Tên dự án(Nội dung tồn tại, hạn chế của trước kế hoạch có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập))	Kết luận thanh tra (Số, ngày tháng năm)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản SKHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) đã tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Thông tin các nhân tham mưu trình duyệt	Kiểm nghị biện pháp xử lý	Chi chú
	Nội dung 2: Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh phê duyệt phương án thu tiền sử dụng đất tạm tính và chỉ trả chi phí xây dựng để xác định tiền sử dụng đất phải nộp không có trong quy định của pháp luật về đất đai.	Kết luận số 50/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 2392/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của UBND tỉnh	Quan lý giá công sản	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
8	Dự án Khu Phố Châu Âu bên bờ Sông Cầu	Kết luận số 50/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 2323/QĐ-UBND ngày 9/9/2016 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án xây dựng Khu phố Châu Âu bên bờ Sông Cầu	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
9	Dự án Khu dân cư số 1 xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên	Kết luận số 51/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 8708/SKHĐT-VPLT ngày 21/6/2011 của BCĐ một cửa liên thông	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ và điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2003		Văn bản số 8708/SKHĐT-VPLT ngày 21/6/2011 của BCĐ một cửa liên thông	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 2: Tham mưu UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư cơ sở nuôi vỗ giống cá chép lai không dùng nhân quyền theo quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/2/2009 của Chính phủ		Tờ trình số 756/SKHĐT-VTKD ngày 20/6/2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
10	Dự án Khu dân cư số 9 phường Thịnh Đức	Kết luận số 52/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1067/TT-SKHĐT ngày 14/5/2019 về việc đề nghị điều chỉnh dự án (Sở KHĐT có)	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ và điểm b khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai năm 2003		Văn bản số 812/SKHĐT-VPLT ngày 10/1/2011 của Thường trực ban chỉ đạo 1 cửa liên thông tỉnh để nghị chấp thuận chủ trương đầu tư	TT ban chỉ đạo một cửa liên thông Sở Kế hoạch và Đầu tư (có)	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 2: Sở KHĐT (có) tham mưu UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh dự án cơ sở nuôi vỗ giống cá chép lai không dùng nhân quyền theo quy định tại khoản 3 Điều 60 Luật xây dựng năm 2014.		Tờ trình số 1067/TT-SKHĐT ngày 14/5/2019 về việc đề nghị điều chỉnh dự án (Sở KHĐT có)	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
11	Dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư số 1, thị trấn Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 53/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Tờ trình số 1263/TT-SKHĐT ngày 09/10/2015 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu đấu giá, đấu thầu (Chỉ định nhà đầu tư không dùng quy định tại khoản 2 Điều 22 Luật nhà ở 2014		Tờ trình số 1067/TT-SKHĐT ngày 14/5/2019 về việc đề nghị điều chỉnh dự án (Sở KHĐT có)	Phòng Đăng ký kinh doanh	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
12	Khu dân cư Tân Việt xã Đông Tiến và xã Tân Hương huyện Phú Yên (mọi là phường Yên Xuân, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận số 54/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 29/SKHĐT-MCLT ngày 21/3/2014 của Văn phòng một cửa liên thông	Văn phòng một cửa liên thông	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 1: Lựa chọn nhà đầu tư không thông qua đấu thầu đấu giá, đấu thầu (Chỉ định nhà đầu tư không dùng quy định tại khoản 2 Điều 22 Luật nhà ở 2014		Tờ trình số 1067/TT-SKHĐT ngày 14/5/2019 về việc đề nghị điều chỉnh dự án (Sở KHĐT có)	Phòng Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 2: Hàng chục ô đất cây xanh tập trung tại hồ sơ dự án, thiết kế cơ sở đã được thiết kế như khuôn viên nghĩa trang chưa phù hợp với QH chỉ định phải được phê duyệt.		Tờ trình số 1087/TT-SKHĐT ngày 26/01/2015 của Sở KHĐT	Phòng Giao thông xây dựng - Sở Kế hoạch và Đầu tư	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
13	Dự án Khu dân cư mới phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên (nay là phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận số 55/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thanh tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 886/SKHĐT-VPLT ngày 23/6/2011 của TT Ban chỉ đạo một cửa liên thông	Phòng Đăng ký kinh doanh	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 1: Dự án thuộc trường hợp phải đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại điểm b, khoản 1 Điều 58 Luật Đất đai 2003. Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án không thông qua hình thức đấu thầu (chỉ định nhà đầu tư) vì phạm quy định tại Điều 13 Nghị định số 71/2010/NĐ-CP ngày 23/6/2010 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Nhà ở		Văn bản số 886/SKHĐT-VPLT ngày 23/6/2011 của TT Ban chỉ đạo một cửa liên thông	Phòng Đăng ký kinh doanh	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	
	Nội dung 2: Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư không dùng nhân quyền theo quy định tại khoản 2 Điều 12 Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/2/2009 của Chính phủ và khoản 3 Điều 60 Luật Xây dựng năm 2014.		Tờ trình số 467/TT-SKHĐT ngày 23/4/2014 của Sở KHĐT	Phòng Đăng ký kinh doanh	1. Người đóng dấu: ... 2. Trưởng phòng tham mưu: ... 3. Người tham mưu: ...	Tổ chức kiểm điểm để xây ra tồn tại hạn chế, thiếu sót	

Số TT	Tên dự án/Nội dung báo cáo nội dung kết luận có liên quan đến trách nhiệm của Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập)	Kết luận thành tra (Số ngày thành lập)	Tên văn bản, số văn bản, ngày tháng năm ban hành văn bản Sở KHĐT (trước sáp nhập) và Sở Tài chính (trước sáp nhập) để tham mưu	Đơn vị đã tham mưu ban hành văn bản	Thông tin các cán bộ tham mưu trình duyệt	Kiểm nghị biện pháp xử lý	Chức danh
14	Dự án Nhà ở Công nhân, Nhà ở xã hội phường Trãi Lùng	Kết luận số 56/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	Quyết định số 431/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh	Phòng Quản lý Giá	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	tương	
15	Dự án Đầu tư xây dựng khu du lịch Cửa Sừng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên	Kết luận số 57/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 14/SKHĐT-MCCT ngày 7/1/2015 của Văn phòng một cửa liên thông	Văn phòng một cửa liên thông Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	<p>Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.</p> <p>Sau khi được cơ quan có thẩm quyền cho phép thảo luận, ban hành văn bản, giao Sở Tài chính chỉ trì phối hợp với các Sở, Xây dựng, Nông nghiệp và môi trường để cơ quan chức năng và UBND phường Quyết định xây dựng, kiểm điểm nhà đầu tư để chỉnh QH, điều chỉnh dự án đầu tư để bảo đảm chỉ tiêu sử dụng đất, liên thành, quy chuẩn xây dựng, môi trường.</p>	
16	Dự án Nhà ở xã hội - Ngõ nhà xanh (Green House)	Kết luận số 58/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	Văn bản số 136/SKHĐT-MCCT ngày 29/9/2015 của Văn phòng một cửa liên thông	Văn phòng một cửa liên thông Phòng Đăng ký kinh doanh	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	
17	Dự án đầu tư xây dựng Khu dân cư xã Tân Hương, huyện Phú Yên (nay thuộc phường Văn Xuân, tỉnh Thái Nguyên)	Kết luận thành tra số 59/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	Công văn số 1267/SKHĐT-VPH.T ngày 01/9/2011 của Thường trực Ban chỉ đạo M&U của liên ngành về việc đề nghị cấp bằng đất trong dân cư cho Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và thương mại địa phương. Số quyết định số 145/TT-SKHĐT ngày 03/02/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh	MCCT (tham mưu Công văn số 1267/SKHĐT-VPH.T)	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	
18	Dự án Khu dân cư số 134 thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	Kết luận số 60/KL-TTR ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	To trình số 1732/TT-SKHĐT ngày 30/11/2015 của Sở KHĐT về việc cấp Quyết định chủ trương đầu tư dự án Dự án Khu dân cư số 134, thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển và thương mại địa phương B&CĐ Văn bản số 3586/CV-STC ngày 18/11/2015 của Sở Tài chính	Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Kế hoạch và Đầu tư (cũ)	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	
19	Khu dân cư số 2, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	Kết luận số 61/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	To trình số 1122/TT-MCCT ngày 19/8/2015 của Sở Tài chính	Thường trực Ban chỉ đạo một cửa liên thông tỉnh	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	
20	Khu dân cư cao cấp và dịch vụ thương mại đồng hợp tác xã Khu dân cư số 6, phường Trại Nguyên, thành phố Thái Nguyên - Công ty Cổ phần Trường Hải	Kết luận số 62/KL-TT ngày 20/11/2025 của Thành tra tỉnh Thái Nguyên	To trình số 1389/TT-SKHĐT ngày 26/9/2011 của Sở KHĐT Văn bản số 5420/STC-Q> ngày 4/8/2015 của Sở Tài chính	Phòng Đăng ký kinh doanh	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	
	Nội dung 3: Tham mưu UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư không dùng ngân sách địa phương		To trình số 899/SKHĐT-GT&XD ngày 17/7/2012 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	Phòng Kinh tế giao thông xây dựng	<ul style="list-style-type: none"> 1. Người đăng đầu: 2. Trưởng phòng tham mưu: 3. Người tham mưu: 	Tổ chức kiểm điểm để xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, ban hành văn bản.	

